

Biểu số 03
HỦY BỎ MỘT SỐ VỊ TRÍ GIÁ ĐẤT TẠI PHỤ LỤC SỐ 01 VÀ PHỤ LỤC SỐ 02
BAN HÀNH KÈM NGHỊ QUYẾT SỐ 100/2025/NQ-HĐND NGÀY 16/12/2025 CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số 13/2026/NQ-HĐND ngày 09 tháng 7 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ninh)
ĐVT: 1.000 đồng/m²

Số TT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại nông thôn				Giá đất thương mại, dịch vụ				Giá đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
A	CÁC VỊ TRÍ HỦY BỎ TẠI PHỤ LỤC SỐ 01 - BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TẠI NÔNG THÔN														
5	XÃ ĐIỀN XÁ														
7	Đoạn đường đầu nối QL 4B với QL 18C (Các vị trí bám trục đường)			500	350	250	200	320	210	150	120	240	140	100	80
B	CÁC VỊ TRÍ HỦY BỎ TẠI PHỤ LỤC SỐ 02 - BẢNG GIÁ ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP TẠI ĐÔ THỊ														
25	PHƯỜNG MẠO KHÊ														
29.2.3	Các ô biệt thự bám đường rộng 10,5m	Trộn khu		7.500				4.500				3.000			
29.2.4	Các ô biệt thự bám đường rộng 7m	Trộn khu		7.300				4.380				2.920			
29.2.5	Các ô biệt thự bám đường rộng 5,5m	Trộn khu		7.100				4.260				2.840			
42	PHƯỜNG HỒNG GAI														
62	Khu dân cư bám đường Khu tự xây Công ty Thương mại và khu tự xây công nghiệp tàu thủy	Trộn khu		15.000											
44	PHƯỜNG HOÀNH BỒ														
4.8	Tuyến đường Nguyễn Trãi (TL326) giáp với QL 279	doanh nghiệp Tùng Yên	ngõ 619 theo phía phải đường	5.100	2.700	1.200	450	3.060	1.620	720	270	2.040	1.080	480	180
16	Khu vực không thuộc trung tâm, có điều kiện cơ sở hạ tầng khá thuận lợi														
16.3	Đất ở bám theo trục đường Quốc lộ 279, đoạn từ ngã 3 bệnh viện đến cầu vượt cao tốc	Ngã 3 bệnh viện	cầu vượt cao tốc	400	350	300	250	240	210	180	150	160	140	120	100
50	PHƯỜNG MÓNG CÁI 2														
42.13	Từ nhà ông Ngô Duy Hùng đến giáp đường đi Hải Yên (QL4B cũ)	Đầu đường	cuối đường	-											